

Grundejerforeningen Bagsværdlund

Bestyrelsesmøde

15. januar 2018

1. Møde med ejerforeningen.
Karsten deltog i ejerforeningens bestyrelsesmøde den 10. januar.
2. Indkomne sager.
 - a. Skilte til blok 8.
Calum skal kontaktes for at fremme opsætning af skilte til blok 8 og Pinievej.
 - b. Rottesikring af skure.
Det undersøges hvor mange der er interesseret i at få rottesikret deres skur.
 - c. E-parked.dk
E-Parked har tilbud en løsning for at sikre at fremmede kan få en bøde hvis de parkerer p området. Da vi ikke har noget problem, takker vi nej tak.
3. Hjemmesiden
Vi skal have gjort siden helet færdig. Alle må byde ind med tekster til indhold.
4. Gennemgang af området.
Der skal være ensartet regler for fællesarealerne. Ingen har tilladelse til at plante noget på fællesarealerne uden bestyrelsens godkendelse.
Hvis stueetagen i lejlighederne vil have en sti, skal det op på generalforsamlingen. Der skal foreligge en plan for hvordan det kan laves, og det skal sikres at alle er med på ideen. Stien skal være selvfinansieret.
Bestyrelsen stiler et forslag på generalforsamlingen, om at der plantes hæk langs indkørslen ved Pinievej. Både for enden af blok 1 og langs arealet op til søen ved blok 2. Der etableres en sti fra lejlighed arealet til Pinievej ved blok 2.
5. Fordeling af opgaver
Hjemmesiden: Emil leverer tekst.
Kontakt til Calum: Karsten
Kontakt til ejendomsservice: Gitte
Kontakt til kommunen: Morten
6. Fastelavn.
Dea lægger indbydelse op på Facebook gruppen med tilmelding, så vi ved hvor mange der kommer.
Emil og Rasmus indkøber et gyngestiv til under 10.000 kr. og de køber 3 tønder, køller og kroner.
Dea sørger for slik m.m. Da vi ikke har budget til mere, holdes det på et lavt niveau. Der fremsendes forslag til generalforsamlingen om hensættelse til dette arrangement fremover.

7. Kontrakt med SP-ejendomsservice.

Den kontrakt der foreligger pt. er en foreløbig kontrakt med fejning af området omkring Lejlighederne. Den endelig kontrakt udarbejdes først når vi har overtaget hele området.

8. Indbetalinger

- a. 2 mangler at betale. Der sendes en rykker ud.

9. Årsregnskab

Regnskabet er lavet. Det viser et overskud på 68.354.

10. Generalforsamling.

Afholdes i marts måned. Indkaldes senest 21 dage før. Forslag fra medlemmer skal være tilsendt bestyrelsen senest 14 dage før.

Vi satser på onsdag den 12. Rasmus undersøger om vi kan være på Bagsværd skole. Der indkøbes øl og vand.

11. Andet

Næste møde afholdes mandag den 5. februar.