

Information fra Grundejerforeningen Bagsværdlund.

Banken

Som alle har bemærket, har vi valgt Jyske Bank og første opkrævning er udsendt. Første betaling gælder de sidste 4 måneder af 2017, og første kvartals opkrævning vil blive udsendt pr. mail sidst på året med betalingsfrist 15 januar 2018

Betalingservice er tilmeldt, men vi har ikke fået adgang endnu. Håber dette sker først i det nye år.

Affaldsbeholdere til Pap, Papir, Glas, Plastik og Metal.

Bestyrelsen har haft en gennemgang af området med kommunen, for at se på hvilke muligheder der er for placering af containere.

Det er sådan at rækkehusene (dog ikke blok 4) godt kan bestemme om de selv ønsker at have containere stående hos sig selv, eller man ønsker at være en del af de fælles containere der sættes op.

Den container til plast og metal alle har fået, bevarer man. Nogen har bestilt et papir/glascontainer, og det er den man kan vælge at beholde eller droppe. Dog bør man vente til fælles ordningen er på plads.

HUSK: Der er en grænse for hvor højt man må fylde containeren, og vi kan risikere at de ikke tømmes hvis der er for meget i. Samtidig SKAL man respektere at plast container er til plast og ikke glas, PAP er ikke til Papir og Papir er ikke til PAP. Husk det nu. Vi kan risikere at de ikke tømmes, og så skal nogen fordele skraldet.

Lejligheder.

Pladsen ved Pinievej. Her er aftalt at de 2 660 ltr container til pap, skiftes ud med 100 ltr. Container. Dem til papir udskiftes ikke. Disse er både til lejlighederne og til rækkehusene. Hvis det viser sig at dette ikke er nok, bestiller vi en mere.

Standplads 27 - Ud for granvej 27

Her har vi aftalt at der skal placeres 2 stk. 1000 ltr. containere til pap og 1. stk. 660 liter til papir. Desværre kan vi ikke få glas containere før til næste år. Kommunen har ikke en glasordning for store containere.

Standplads 4 - Rækkehus blok 4.

Rækkehus blok 4 har deres egne containere, og dette skal all respektere. Dog vil der ske ændringer her, når storskrald pladsen er færdig. Vi påtænker at flytte Pap og evt. papir container fra Standplads 4 til storskrald området. På sigt vil der blive etableret et fliseareal der hvor Calum har opmagasineret planter og træer, og her vil containerne blive placeret.

Storskrald området.

På transportvejen mellem Pinievej og Granvej, er der etableret en storskraldplads. Kommunen er i dialog med Calum, vedrørende området, hvor kommunen vil have at Calum opfører en bygning i stedet for det hegn der er nu. Denne plads er for alle også lejlighederne. En lignende plads vil blive etableret i Bagsværdlund syd, når det står færdigt.

Storskraldsafhentning fra rækkehusene.

Storskraldsordning med afhentning af storskrald fra vej er baseret på, at man sætter storskraldet ud til bagkant af fortov. Så det er tydeligt for skraldefolkene, at det er affald. Når I sætter jeres storskrald ud foran jeres bygning, så er skraldefolkene i tvivl om det er affald, fordi affaldet stadig står på jeres grund. Jeg vil anbefale, at I fremover sætter jeres affald foran jeres skur, ved postkassen, og at I sætter en seddel/klistermærke på jeres affald – hvor der står affald.

Eller I sætter storskrald hen til storskrald pladsen, så er ingen i tvivl.

Parkeret biler.

Det kan være et problem når der holder biler parkeret langs vejen på Granvej og Pinievej. Skraldebilen skal kunne komme forbi. Den må ikke bakke i området, derfor forbindelsesvejen mellem Granvej og Pinievej. Hvis skraldebilen ikke kan komme forbi, bliver der ikke hentet affald.

Gadebelysning

For enden af blok 3 er der sat nogle bokse op. Desværre viste det sig at måleren først kunne installeres når ejer (grundejerforeningen) havde valgt el leverandør. Dette blev ikke meddelt os, og først da bestyrelsen ved en fejl fik en regning på opsætningen af disse bokse, blev vi gjort opmærksomme på at vi skulle vælge el leverandør. Dette er nu sket, og vi har i første omgang valgt Ørsted (Dong) idet vi ikke vil bruge yderligere tid på at vælge den billigste. Når vi har kørt et års tid, og kender omfanget af brug, vil vi undersøge mulighederne. Nu gælder det bare om at få strøm til lamperne. Målerne er dog stadig ikke sat op. Det er Ørsted der har for travlt til at udføre denne opgave, men det forlyder at den kommer op i denne uge.

Snerydning.

Vi har været i dialog med Calum vedrørende vedligeholdelse af området. Vi har ikke været enig med dem vedrørende fortolkningen af generalforsamlingsbeslutningen. Da vi ikke kan vent på at Calum, har vi været nødt til at starte processen op med at lave en aftale med et firma vedrørende vinter rydning af området. Da vi desværre er kommet sent i gang med dette, men i skrivende stund har vi fået ryddet for første gang. Grundet de beskidte veje, vil nogen opleve at deres skur er oversprøjtet med grus/jord. Der er desværre ikke noget at gøre ved det.